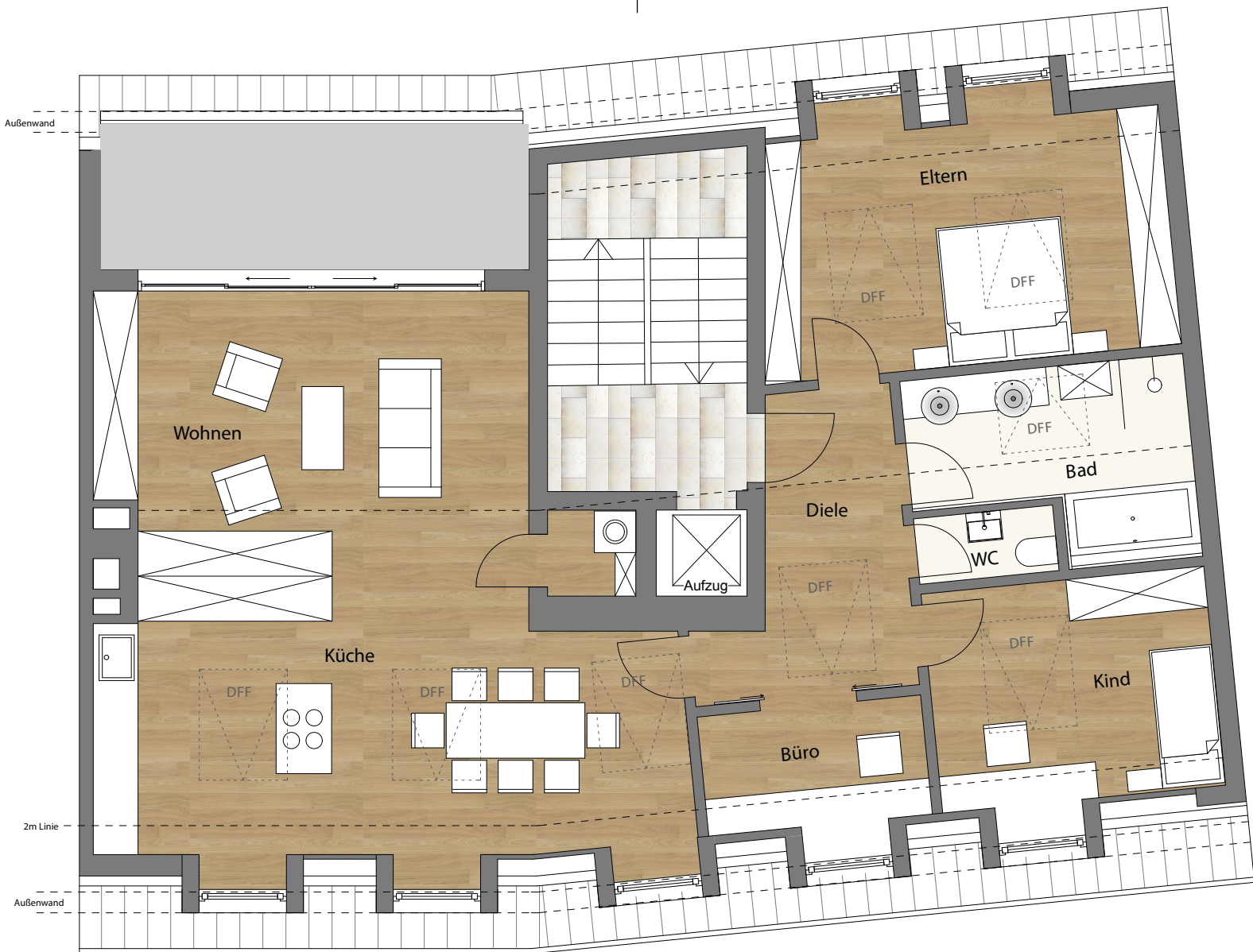


# TYP 08

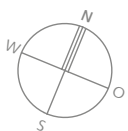
DG

WHG 24



## 3-Zimmer-WHG

Wohnen / Kochen / Essen / Büro	ca. 65,51 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 23,37 m <sup>2</sup>
Kind	ca. 13,94 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 7,94 m <sup>2</sup>
WC	ca. 2,91 m <sup>2</sup>
Diele	ca. 5,20 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 2,00 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 1/2	ca. 6,42 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 127,29 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>ca. 133,71 m<sup>2</sup></b>



Maßstab ca. 1 : 75

Die Ermittlung der Wohnfläche und nutzbaren Fläche erfolgte auf Basis des genehmigten Planes.



Isarseite



Innenhofseite